



Република Србија  
Привредни суд у Пожаревцу  
Јована Шербановића 4  
Посл. Бр. 4. Ст.2/2025  
Дана, 14.11.2025. године

о/о  
85  
20.11.2025



**ПРИВРЕДНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ**, стечајни судија **Срђан Стојилковић**, у поступку стечаја над стечајним дужником **Стечајна маса АД „ЖИТОСТИГ“** у стечају из Пожаревца, МБ 27013066, ПИБ 114756091, донео је дана 14.11.2025. године следеће,

### РЕШЕЊЕ

**1.УСВАЈА СЕ** завршни рачун стечајног управника са завршним извештајем који је предат суду дана 14.10.2025године, стечајног дужника **Стечајна маса АД „ЖИТОСТИГ“** у стечају из Пожаревца, МБ 27013066, ПИБ 114756091, као и нацрт за завршну деобу.

**2.ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ** стечајни поступак над стечајним дужником **Стечајна маса АД „ЖИТОСТИГ“** у стечају из Пожаревца, МБ 27013066, ПИБ 114756091, с тим да се изузима од закључења стечаја имовина и то:

1)Објекат број 1 евидентиран као Објекат других делатности у Пожаревцу, улица Синђелићева бр.14 који се налази на кп.бр.933 КО Пожаревац – имаоци права на објекту **Житостиг ад** у стечају Пожаревац, врста права – својина, облик права – приватна, удео 1/1.

2)Објекат број 2 евидентиран као Стамбено пословна зграда у Пожаревцу, улица Синђелићева бр.14 који се налази на кп.бр.933 КО пожаревац – имаоци права на објекту **Житостиг ад** у стечају Пожаревац, врста права – својина, облик права – приватна, удео 1/1.

која оба објекта се налазе на кп.бр.933 КО Пожаревац која је уписана у ЛН.11579 КО Пожаревац (врста земљишта- градско грађевинско земљиште, облик својине-државна РС, врста права- право коришћења у корист **Житостиг ад** у стечају Пожаревац.

У случају позитивног исхода спора пред другостепеним органом ова имовина биће третирана као накнадно пронађена имовина и биће предмет уновчења.

**3. ОДРЕЂУЈЕ СЕ** укупна коначна награда стечајном управнику за рад у износу од 8.487.700,89 динара.

**4.ОДРЕЂУЈЕ СЕ** укупна коначна накнада трошкова стечајном управнику у висини претходно одобрене накнаде трошкова у износу од 1.427.697,60 динара.

**5.УТВРЂУЈЕ СЕ** да резервисана средства по завршном рачуну до и након закључења стечајног поступка износе 15.000,00 динара.

**6.НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику да заврши све преостале послове и активности.

**7.НАЛАЖЕ СЕ** АПР да по правноснажности решења о закључењу стечајног поступка у складу са чланом 8 Закона о поступку регистрације у АПР изврши брисање из регистра Стечајна маса АД „ЖИТОСТИГ“ у стечају из Пожаревца, МБ 27013066, ПИБ 114756091.

**8.НАЛАЖЕ СЕ** Пореској управи Пожаревац да по правноснажности решења о закључењу стечајног поступка угаси порески идентификациони број дужника, Стечајна маса АД „ЖИТОСТИГ“ у стечају из Пожаревац, МБ 27013066, ПИБ 114756091.

### Образложење

Стечајни управник стечајног дужника дана 14.10.2024. године доставио је суду завршни извештај и завршни рачун, као и нацрт за завршну деобу према коме не постоје средства за расподелу стечајним повериоцима по завршној деоби, те је у складу са чланом 145 Закона о стечају предложио да се закаже одржавање завршног рочишта.

Завршни рачун и завршни извештај као и нацрт за завршну деобу истакнути су на огласну таблу суда као и на електронску огласну таблу суда дана 17.10.2025. године. Решење о завршном рочишту објављено је на огласној и електронској огласној табли суда дана 17.10.2025. године и у Службеном гласнику Републике Србије број 93 дана 24.10.2025. године.

Стечајни поступак покренут је решењем овог суда Ст. 8/2014 од 20.10.2014. године. Прво поверилачко рочиште одржано је 26.11.2014. године након чега је формирана скупштина поверилаца и одбор поверилаца а стечајни управник је израдио извештај о економско финансијском положају стечајног дужника. Решење о банкротству донето је дана 23.05.2016. године.

Испитна рочишта одржана су дана 04.03.2015. године, 27.04.2015. године и дана 26.08.2015. године.

У току овог стечајног поступка извршена је продаја покретне и непокретне имовине стечајног дужника изузев имовине наведене у ставу 2 изреке решења која се налази под спором пред Агенцијом за реституцију Републике Србије па њено уновчење није могуће, због тога је одлучено као у ставу 2 изреке да уколико наведена имовина не буде правноснажно враћена претходним власницима, иста буде предмет накнадне деобе. На дан закључења стечајног поступка постоје јако мале шансе да наведена имовина буде имовина стечајног дужника која ће бити подобна за уновчење јер је стечајни дужник изгубио поступке пред Агенцијом за реституцију о чему су достављена решења, наведена имовина у Пожаревцу у улици Синђелићевој враћена је законским наследницима бившег власника, правноснажним решењима Агенције за реституцију док је стечајни дужник против правноснажних решења поднео тужбу у управном спору. У случају да евентуално наведена имовина буде враћена у стечајну масу, иста ће бити предмет накнадне деобе. Целисходност доношења одлуке из става 2 изреке постоји имајући у виду дужину трајања овог стечајног поступка, настале трошкове овог стечајног поступка, као и будуће трошкове који би настали ако се стечај не би закључио до

правноснажности поступка по управној тужби овде стечајног дужника. Укупно оствареним приливима у овом стечајном поступку дошло је до малог намирења стечајних поверилаца због велике бројности разлучних поверилаца са високим потраживањима па би даље трајање стечајног поступка у коме би се чекало окончање управног поступка произвело несразмерно високе трошкове стечајног поступка. У сваком случају, уколико стечајни дужник евентуално успе у том спору имовина означена у ставу 2 изреке биће третирана као накнадно пронађена имовина и биће уновчена, а средства расподељена повериоцима уколико дође до успеха у спору и наведена непокретност буде представљала део стечајне масе.

Из средстава која су добијена продајом непокретне имовине стечајног дужника у овом стечајном поступку вршено је намирење разлучних повериоца. Након што је извршено намирење разлучних поверилаца вршено је намирење стечајних поверилаца. Дана 10.10.2016. године донето је решење о делимичној деоби које је постало правноснажно и којом деобом су намирени повериоци првог исплатног реда са 24,24% утврђених потраживања у укупном износу од 10.000.000,00 динара. Дана 14.03.2017. године донето је решење о главној деоби које је постало правноснажно и којим су повериоци првог исплатног реда намирени са 29,09% утврђених потраживања у укупном износу од 11999999,93 динара. У претходном периоду одобрена је прелиминарна награда стечајног управника од 1.200.000,00 динара као и награда по основу намирења разлучних повериоца у износу од 7.012.145,14 динара.

У току овог стечајног поступка остварени су приливи средстава од 390.148.429,69 динара.

У току овог стечајног поступка остварени су одливи у износу од 193.004.294,70 динара.

У току овог стечајног поступка разлучни повериоци намирени су са процентом од 56,98% односно намирени су за износ од 174.551.158,88 динара. Стечајни повериоци намирени су и то први исплатни ред у укупном износу од 22.000.000,02 динара. Повериоци 2. и 3. исплатног реда су остали у целости ненамирени.

Решењем овог суда Ст.8/14 од 16.10.2024. године обустављен је стечајни поступак према стечајном дужнику Житостиг АД Пожаревац, те је настављен стечајни поступак према Стечајној маси Житостиг АД Пожаревац у стечају.

У даљем току поступка регистрована је Стечајна маса стечајног дужника Житостиг АД у стечају, те је додељен нов матични број и нов ПИБ решењем АПР регистар стечајних маса.

Стање на рачуну на дан када је сачињен нацрт за завршну деобу износи 592.976,09 динара. Настали, а неподмирени трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе без награде стечајном управнику износе 119.517,00 динара на дан сачињавања нацрта за завршну деобу. Укупна расположива средства за завршну деобу износе 0,00 динара, те се завршном деобом намирују стечајни повериоци свих исплатних редова са процентом намирења од 0,00%, а према списку поверилаца који је доставио у нацрту за завршну деобу стечајни управник. Стечајни управник је предложио да суд на завршном рочишту усвоји завршни извештај и завршни рачун као и да усвоји нацрт за завршну деобу, те да донесе решење које гласи као у изреци.

Укупна награда коју је обрачунао стечајни управник сходно важећем правилнику износи 8.487.700,89 динара, те је преостао износ за исплату награде по основу намирења стечајних поверилаца 793.011,03 динара. Суд у потпуности прихвата обрачун награде стечајном

управнику који је предложен за усвајање завршном рачуну и завршне извештаје имајући у виду на сложеност конкретног стечајног поступка. Због тога је донета одлука као у ставу 3 изреке решења. Ставом 4 изреке одлучено је у погледу накнаде трошкова стечајног управника у износу од 1.427.697,60 динара у висини претходно одобрених трошковника. Имајући у виду трошкове који ће настати након доношења решења о закључењу стечаја, суд је прихватио предлог стечајног управника да се резервишу средства у износу од 15.000,00 динара па је одлучено као у ставу 5 изреке.

Имајући у виду изложени завршни извештај стечајног управника, завршни рачун и нацрт за завршну деобу, суд је исте прихватио у целисти.

Одредбом члана 144 Закона о стечају прописано је да се завршној деоби стечајне масе приступа после завршетка уновчења целокупне стечајне масе односно претежног дела стечајне масе ако главном деобом није обухваћена целокупна деобна маса. Ставом 2 прописано је да се завршна деоба спроводи на начин и под условима спровођења главне деобе. У конкретном случају завршна деоба спроведена је под условима прописаним за главну деобу из члана 139 – 143 Закона о стечају. Нацрт за завршну деобу стајао је на огласној и електронској огласној табли суда почев од 17.10.2025. године па закључно са 04.11.2025. године и у законском року од 15 дана није поднета било каква примедба на нацрт за завршну деобу. Из наведеног разлога одлучено је као у ставу 1 изреке решења.

Одредбом члана 148 Закона о стечају прописано је да стечајни судија доноси решење о закључењу стечајног поступка на завршном рочишту. Ставом 7 прописано је да се решење о закључењу стечајног поступка објављује на огласној табли суда и у Службеном гласнику РС а по правноснажности се доставља Регистру привредних субјеката или другом регистру ради брисања стечајног дужника из тог регистра.

Како су у конкретном случају испуњени сви законски услови за усвајање завршног извештаја и рачуна то произилази да су испуњени сви услови за закључење стечајног поступка па је одлучено као у изреци решења у ставу 1 и 2. Одлука у ставу 6, 7 и 8 донета је из разлога целисходности јер је неопходно да стечајни управник обави све послове пре брисања стечајног дужника из регистра привредних субјеката, као и да се угаси текући рачун и ПИБ стечајног дужника.

Из свих наведених разлога суд је одлучио као у изреци решења а на основу цитираних одредби Закона о стечају.

**ПРИВРЕДНИ СУД У ПОЖАРЕВЦУ**

Дана 14.11.2025. године

**СТЕЧАЈНИ СУДИЈА  
СРЂАН СТОЈИЛКОВИЋ**

Поука о правном леку: Против овог решења дозвољена је жалба Привредном апелационом суду, у року од 8 дана од дана објављивања решења у Службеном гласнику Републике Србије, преко овог суда.

ДНА: - на с4

електронска и огласна табла суда  
стечајни управник Рајко Пантић Смедерево